



Договор № на поставку оборудования и обустройства скважины

г. Королев «__» _____ 202__ г.

ООО «Аквалюкс+», именуемое далее «Исполнитель», в лице _____, действующего на основании _____, с одной стороны, и гражданин РФ _____, именуемый в дальнейшем «Заказчик», с другой стороны (далее - «Стороны»), заключили настоящий Договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. «Исполнитель» обязуется передать в собственность «Заказчика» насосное оборудование и необходимые материалы (далее - «Оборудование») в соответствии с Приложением №1 (Спецификация), являющегося неотъемлемой частью настоящего Договора, а также выполнить работы по монтажу и пуско-наладке оборудования (далее - Работы), а «Заказчик» обязуется принять и оплатить Оборудование и Работы в соответствии с условиями настоящего Договора.

Место проведения Работ: _____

Количество скважин: _____ шт.

2. Права и обязанности Сторон

2.1. Права «Заказчика»:

2.1.1. Контролировать качество и ход проводимых Работ, выполняемых «Исполнителем», не вмешиваясь при этом в его хозяйственную деятельность.

2.1.2. Содействовать выполнению Работ «Исполнителем» в объеме и порядке, предусмотренном настоящим Договором.

2.1.3. «Заказчик» имеет право на гарантийное обслуживание в соответствии с условиями настоящего Договора.

2.2. Обязанности «Заказчика»:

2.2.1. Своевременно подготовить и предоставить «Исполнителю» участок (очищенный от посторонних предметов), а также подъездные пути, которые обеспечат беспрепятственный подъезд транспортных средств «Исполнителя» к месту проведения Работ, а также обеспечить готовность помещения, предназначенного для монтажа Оборудования и проведения монтажных и пуско-наладочных Работ.

2.2.2. Предоставить «Исполнителю» план подземных коммуникаций. «Заказчик» несёт ответственность за сохранность подземных коммуникаций на месте выполнения Работ.

2.2.3. Своевременно обеспечить источником энергоснабжения (напряжение 220-380В) с отклонением напряжения не более 5%. При невозможности «Исполнителем» обеспечить электроэнергией или недостаточной ее мощности, «Исполнитель» может



предоставить электрогенератор «Заказчику» за дополнительную плату согласно Приложению №1 (Спецификации).

2.2.4. «Заказчик» обязуется предоставить «Исполнителю» возможность беспрепятственного доступа к месту Работ в согласованное с «Исполнителем» время, а также возможность подвоза и хранения Оборудования в период монтажа.

2.2.5. «Заказчик» несёт ответственность за передаваемое ему на хранение в период монтажа Оборудования и инструмент.

2.2.6. В случае проведения земляных работ «Исполнителем», при отсутствии подвала (высотой менее 1 м) «Заказчик» подготавливает люк 50х50 см в месте ввода труб в помещение.

2.2.7. По окончании выполнения Работ осмотреть и принять выполненные «Исполнителем» Работы лично или через своего уполномоченного представителя, а также подписать Акт сдачи-приемки выполненных работ, представленный «Исполнителем» в момент его предоставления «Заказчику». В случае отсутствия «Заказчика» или его доверенного лица на момент сдачи объекта, «Исполнитель» оставляет за собой право осуществить сдачу-приемку объекта в одностороннем порядке по Акту сдачи-приемки выполненных работ, являющемуся неотъемлемой частью данного договора.

2.2.8. В случае если в соответствии с законодательством РФ, действующим на дату проведения Работ, требуется согласование проведения шумных работ с третьими лицами, либо государственными органами, провести такое согласование.

2.2.9. Обеспечить вблизи рабочей площадки укрытие стен сооружений от возможного попадания технических жидкостей и растворов; подвязку или спиливание ветвей и деревьев, мешающих проезду и работам; демонтаж забора (при необходимости). В случае если «Заказчик» не может обеспечить собственными силами укрытие стен и посадок, а также самой рабочей площадки, «Исполнитель» может предоставить данную услугу за дополнительную плату.

2.2.10. Назначить ответственное/уполномоченное лицо для взаимодействия с «Исполнителем», выполняющего Работы по настоящему Договору, для оперативного решения возникающих в процессе выполнения Работ вопросов.

2.2.11. Нести ответственность за условия технического обслуживания и эксплуатации смонтированного Оборудования после подписания Акта сдачи-приемки выполненных работ.

2.2.12. Представлять «Исполнителю» сведения, документы, необходимые для выполнения им своих обязательств по настоящему Договору, в соответствии с письменными и устными запросами уполномоченных представителей «Исполнителя».

2.2.13. Оплатить Работы «Исполнителя» в порядке, сроки и в размере, которые установлены настоящим Договором. В случае намеренного и необоснованного отказа от 100% оплаты произведенных Работ «Исполнитель» оставляет за собой право демонтировать Оборудование в день сдачи-приемки Работ.

2.2.14. Ознакомиться с правилами эксплуатации и обслуживания установленного оборудования, выполнять рекомендации монтажной организации и завода-изготовителя.

2.2.15. В случае если «Заказчик» берет на себя обязательство выполнить земляные работы на участке, указанном в п.1.1 настоящего Договора, то в случае их невыполнения обязуется предупредить «Исполнителя» не позднее, чем за 1 (один) календарный день до приезда монтажной бригады.



2.3. Права «Исполнителя»:

2.3.1. Самостоятельно определять способы выполнения задач, поставленных «Заказчиком».

2.3.2. Привлекать к исполнению своих обязанностей третьих лиц – субподрядчиков.

2.3.3. Не приступать к выполнению Работ, а начатую работу приостановить при неисполнении «Заказчиком» встречных обязанностей и потребовать возмещения фактических документально подтвержденных убытков.

2.3.4. Запрашивать у «Заказчика» необходимые сведения и документы, снимать копии предоставленных «Заказчиком» документов в целях исполнения обязательств по настоящему Договору.

2.3.5. Самостоятельно определять состав своих сотрудников (представителей/специалистов), непосредственно выполняющих Работы по настоящему Договору.

2.4. Обязанности «Исполнителя»:

2.4.1. Выполнить поставку Оборудования и выполнить Работы, указанные в п.1.1 настоящего Договора и Приложении №1 (Спецификации), а также согласно Паспорту скважины.

2.4.2. Выполнять Работы из своих материалов, собственными, либо привлеченными силами и средствами.

2.4.3. После окончательной оплаты Работ передать «Заказчику» техническую документацию на Оборудование.

2.4.4. Соблюдать конфиденциальность предоставленной «Заказчиком» информации.

2.4.5. После завершения выполнения Работ по настоящему Договору представить «Заказчику» для подписания Акт сдачи-приемки выполненных работ в двух экземплярах по одному для каждой стороны.

3. Стоимость выполнения Работ

3.1. Стоимость Работ, указанных в п.1.1 настоящего Договора составляет

(_____) рублей
00 копеек. НДС не облагается на основании статьи 346.11 главы 26.2 НК РФ.

3.2. Оплата Работ «Заказчиком» производится путем расчета наличными денежными средствами или перечислением денежных средств на расчётный счёт «Исполнителя». Оплата «Заказчиком» производится в день завершения Работ и подписания Акта сдачи-приемки выполненных Работ. Оплата по настоящему договору производится «Заказчиком» в российских рублях.

3.3. Оплата производится с учетом всех ранее внесенных сумм. Датой оплаты считается дата внесения денежных средств в кассу или на расчетный счет «Исполнителя». «Заказчик» обязуется в день оплаты предоставить «Исполнителю» документ, подтверждающий перечисление денежных средств на расчетный счет «Исполнителя» с отметкой банка.

3.4. В случае отклонения от содержания и объема выполняемых работ, указанных в Приложении № 1 (Спецификации) к настоящему Договору, Стороны могут внести соответствующие изменения в описание/перечень работ в виде подписания соответствующего Дополнительного соглашения с указанием оплачивающей Стороны.



3.5. Скрытые работы оплачиваются «Заказчиком» дополнительно (в случае их наличия) с предварительным заключением дополнительного соглашения к настоящему Договору.

4. Порядок и сроки выполнения Работ. Акт сдачи-приемки выполненных работ

4.1. «Заказчик» поручает, а «Исполнитель» принимает на себя обязательство выполнить Работы с _____ 20__ г. по _____ 20__ г. В случае ухудшения погодных условий (проливные дожди, снежные заносы, гололед, $t < -10^{\circ}\text{C}$ и т. д.) срок выполнения Работ может быть отложен на срок действия плохих погодных условий.

4.2. «Исполнитель» приступает к выполнению Работ по настоящему Договору при условии создания «Заказчиком» необходимых условий для выполнения Работ «Исполнителю», предусмотренных настоящим Договором.

4.3. В случае невозможности выполнения Работ, в результате неисполнения «Заказчиком» обязанностей предусмотренных п. 2.2. настоящего Договора, либо других обстоятельств, не зависящих от «Исполнителя», делающие невозможность дальнейшего выполнения Работ, «Исполнитель» вправе отодвигать/переносить (увеличивать) срок выполнения Работ, а также дату выполнения Работ, соразмерно устранения вышеуказанных обстоятельств, письменно известив об этом «Заказчика».

4.4. Работы по настоящему Договору осуществляются «Исполнителем» в следующие сроки:

4.4.1. Доставка Оборудования к месту проведения Работ осуществляется силами «Исполнителя» согласно стоимости транспортных услуг, указанных в Приложении № 1 (Спецификация).

4.4.2. «Исполнитель» начинает Работы сразу после доставки Оборудования к месту Работ, указанному «Заказчиком» в п.1.1 настоящего Договора.

4.4.3. При необходимости сроки завершения отдельных этапов Работ определяются планом-графиком Работ по согласованию Сторон.

4.5. По завершении выполнения Работ «Исполнитель» представляет «Заказчику» Акт сдачи-приемки выполненных Работ, который должен быть рассмотрен «Заказчиком» и при отсутствии возражений подписан «Заказчиком».

4.6. В случае если «Заказчик» не представит в письменной форме возражения по Акту сдачи-приемки выполненных Работ, односторонне подписанный «Исполнителем» Акт сдачи-приемки выполненных Работ считается составленным надлежащим образом, имеет юридическую силу и подтверждает надлежащее выполнение Работ по Договору.

4.7. В случае предоставления «Заказчиком» обоснованного отказа от подписания Акта сдачи-приемки выполненных работ Стороны в течение 7 (семи) календарных дней вырабатывают единое решение по спорным вопросам и, в случае необходимости, вносят изменения в Акт.

4.8. Право собственности на Оборудование и использованные материалы переходит к «Заказчику» после 100% оплаты полного объема работ и подписания Акта выполненных работ.

4.9. При возникновении аварийной ситуации, грозящей при продолжении Работ по обустройству скважины привести к материальному ущербу какой-либо из Сторон, или грозящей здоровью и жизни рабочих, «Исполнитель» вправе свернуть все Работы.

4.10. По окончании Работ «Исполнитель» не берет на себя обязательств по вывозу выкопанного грунта и рекультивации рабочей площадки.



5. Гарантийный срок

5.1. Гарантийный срок составляет 12 (двенадцать) календарных месяцев с момента подписания Сторонами Акта сдачи-приемки выполненных работ.

5.2. «Исполнитель» гарантирует, что Работы выполнены с соблюдением правил монтажа и эксплуатации Оборудования.

5.3. За Оборудование, самостоятельно приобретенное «Заказчиком», «Исполнитель» ответственности не несёт.

5.4. Гарантийное обслуживание осуществляется только в случае возможности подъезда к месту проведения Работ, указанного в п.1.1 настоящего Договора.

5.5. В случае выхода оборудования из строя из-за нестабильного напряжения, несоблюдения «Заказчиком» условий эксплуатации оборудования, гарантийные обязательства на «Исполнителя» не распространяются.

5.6. «Исполнитель» освобождается от гарантийных обязательств, в случае:

- отсутствия возможности доступа к системе;
- подключения «Заказчиком» дополнительного оборудования, повлекшее нарушение функционирования системы в целом;
- если «Заказчик» по своему усмотрению в течение действия гарантийного срока изменяет конструкцию или технико-эксплуатационные параметры установленного оборудования;
- нарушения работы системы водоподающего оборудования вследствие несоблюдения «Заказчиком» инструкции по эксплуатации;
- несвоевременного проведения «Заказчиком» профилактических работ;
- небрежного отношения «Заказчика» с оборудованием и/или проведение монтажных и регулировочных работ без специалистов «Исполнителя»;
- несоответствия электропитания стандартам и нормам, указанным в инструкции по эксплуатации.

Восстановление работоспособности системы проводится за счет «Заказчика».

5.7. В период гарантийного срока «Исполнитель» обязуется в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента обращения «Заказчика» произвести проверку, и в случае необходимости устранить за свой счет недостатки, которые возникли по его вине.

5.8. Гарантийные обязательства по настоящему Договору не распространяются на ущерб, нанесенный «Заказчику» третьими лицами, либо на ущерб, нанесенный самим «Заказчиком», вследствие неправильной эксплуатации скважины и оборудования.

5.9. В случае если гарантийный выезд обоснован «Исполнитель» осуществляет устранение неисправностей бесплатно (в том числе доставку необходимой техники к месту ремонта). В случае, если неисправность возникла по вине «Заказчика» в результате неправильной эксплуатации насосного оборудования и необходимых материалов, их ремонт, а также доставка необходимой техники к месту ремонта осуществляется «Исполнителем» за счет «Заказчика».

5.10. Все споры по гарантийным обязательствам разрешаются в порядке, установленном действующим законодательством РФ.

5.11. «Исполнитель» не несет ответственность перед «Заказчиком» и третьими лицами за возможный причиненный ущерб имуществу «Заказчика» и/или третьих лиц (в том числе, но не ограничиваясь возможным излитием воды и затопления окружающей территории).

6. Ответственность Сторон

6.1. Стороны несут взаимную ответственность за ненадлежащее исполнение договорных обязательств, в соответствии с действующим законодательством РФ.



6.2. В обязанности «Исполнителя» не входит рекультивация рабочей площадки после окончания Работ.

6.3. В случае просрочки оплаты «Заказчиком» стоимости Работ, указанных в дополнительных соглашениях к настоящему Договору, «Заказчик» по требованию «Исполнителя» уплачивает «Исполнителю» неустойку в размере 0,1% цены Договора за каждый день просрочки, но не более 10 % от цены Договора.

6.4. В случае неисполнения обязательств «Заказчиком», указанных в п.2.2.15 настоящего Договора, том числе несвоевременного уведомления, «Заказчик» выплачивает «Исполнителю» штраф в размере 6 500 (Шесть тысяч пятьсот) рублей 00 копеек.

6.5. «Исполнитель» не несет ответственности за повреждения подземных коммуникаций в случае нарушения «Заказчиком» п.2.2.2 настоящего Договора.

6.6. При отказе «Заказчика» от монтажа Оборудования после подписания Договора, «Заказчик» обязан оплатить документально-подтвержденные произведенные расходы «Исполнителя».

6.7. «Исполнитель» не несет ответственность за целостность трубопроводов, запорной арматуры и возможный материальный ущерб при наличии у «Заказчика» альтернативного источника водоснабжения.

6.8. «Исполнитель» не несет ответственность и гарантийные обязательства за герметизацию ввода труб в помещение Заказчика.

6.9. При несоответствии исполнительной схемы подземных коммуникаций фактическому их расположению «Исполнитель» не несет материальной ответственности за их нарушение.

6.10. В случае обнаружения в процессе земляных работ высокого уровня грунтовых вод, строительного мусора, необозначенных захоронений и т.п. «Исполнитель» вправе корректировать стоимость работ или отказаться от выполнения этих работ.

6.11. В случае высокого уровня скважинных вод (менее 3-х метров от поверхности земли) или самоизлива из скважины условия договора пересматриваются по согласованию сторон.

7. Порядок разрешения споров

7.1. Все споры и разногласия по настоящему Договору разрешаются соглашением Сторон, при отсутствии соглашения – в порядке, установленном законодательством РФ.

7.2. В случае если Стороны не смогут прийти к соглашению, то все споры и разногласия, возникшие из настоящего Договора, подлежат разрешению в Королевском городском суде Московской области.

8. Форс-мажор

8.1. Ни одна из Сторон не будет нести ответственность за полное или частичное невыполнение обязательств по настоящему Договору, если такое неисполнение прямо или косвенно связано с действием обстоятельств непреодолимой силы, а именно наводнениями, пожарами, землетрясениями и другими стихийными бедствиями, эпидемиями, распространениями вирусных инфекций (COVID-19), решениями государственных и иных органов, военными действиями любого характера и прочими обстоятельствами чрезвычайного характера, наступление которых соответствующая сторона не могла предвидеть до вступления в силу настоящего Договора.

8.2. Сторона, столкнувшаяся с обстоятельствами непреодолимой силы, должна не позднее 72 (семидесяти двух) часов уведомить об этом другую Сторону. Если указанного уведомления не будет сделано в вышеназванный срок, она лишается права ссылаться на эти обстоятельства в свое оправдание.



8.3. Возникновение обстоятельств непреодолимой силы продлевает срок исполнения обязательств по настоящему Договору на период, соответствующий времени действия указанных обстоятельств и разумному сроку для устранения его последствий.

8.4. В случае наступления обстоятельств непреодолимой силы, обе Стороны приложат все усилия для минимизации потерь и убытков своего партнера.

9. Заключительные положения

9.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания его обеими Сторонами и действует до момента полного исполнения Сторонами своих обязательств по настоящему Договору.

9.2. Досрочное расторжение настоящего Договора возможно по соглашению Сторон, либо по решению Королевского городского суда Московской области в случаях, предусмотренных действующим законодательством РФ.

9.3. Ни одна из Сторон не вправе передавать свои обязательства по исполнению настоящего Договора третьим лицам без письменного согласования с другой Стороной (за исключением привлечения «Исполнителем» к выполнению Работ субподрядчиков).

9.4. Все приложения к настоящему Договору, подписанные Сторонами, являются его неотъемлемыми частями.

9.5. Стороны договорились, что все документы, направленные посредством электронной почты (настоящий Договор, Спецификация, Прайс Лист, Дополнительные соглашения, Акт сдачи-приемки выполненных работ и прочие) и подписанные Сторонами имеют юридическую силу. Документы считаются имеющими юридическую силу, если отправлены со следующих электронных адресов: im@aqualux-m.ru («Исполнитель»), _____ («Заказчик»). «Заказчик» имеет право направить в адрес «Исполнителя» запрос посредством электронной почты на получение оригинала Договора нарочно.

9.6. Взаимоотношения Сторон, не оговоренные в настоящем Договоре, регулируются действующим законодательством Российской Федерации.

9.7. Данный Договор составлен в 2 (двух) экземплярах по одному для каждой из Сторон. Оба экземпляра аутентичны и имеют одинаковую юридическую силу.

9.8. После подписания настоящего Договора все предыдущие переговоры и переписка теряют силу.

10. Адреса и подписи Сторон

Исполнитель ООО «Аквалюкс+»	Заказчик
ИНН 5018155389 КПП 501801001	ФИО _____
Юридический адрес: 141070, Московская область, г. Королёв, ул. Калинина, дом 6 Б, пом. IV, офис 161	_____
Банковские реквизиты: Филиал "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" Банка ВТБ ПАО Г. МОСКВА БИК 044525411 К/Сч. 30101810145250000411 Р/Сч. 40702810908000000085	Паспорт РФ: серия _____ номер _____ Выдан _____
Контактные данные: Тел./факс: 8 (495)790-21-21 E-mail: info@aqualux-m.ru	Зарегистрирован по адресу: _____ _____
_____ (_____)	Контактные данные: Тел. _____ E-mail: _____ _____ (_____)



ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № _____

К ДОГОВОРУ _____ от «___» _____ 202__ года

г. Королёв «___» _____ 202__ г.

Общество с ограниченной ответственностью «Аквалюкс+» (сокращенное наименование – ООО «Аквалюкс+»), именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице _____, действующего на основании _____, с одной стороны, и гражданин РФ _____, именуемый в дальнейшем «Заказчик», с другой стороны, далее «Стороны», заключили настоящее Дополнительное соглашение (далее – Соглашение) к Договору № _____ от «___» _____ 202__ года (далее Договор) о нижеследующем:

1. Внести изменения в п.1.1 Договора и изложить его в следующей редакции: «Исполнитель» обязуется передать в собственность «Заказчика» насосное оборудование и необходимые материалы (далее - «Оборудование») в соответствии с Приложением №1 (Спецификация), являющегося неотъемлемой частью настоящего Договора, а также выполнить работы по монтажу и пуско-наладке оборудования (далее - Работы), а «Заказчик» обязуется принять и оплатить «Оборудование» и «Работы» в соответствии с условиями настоящего Договора. Также «Исполнитель» оказывает следующие виды работ в рамках исполнения настоящего Договора:

Место проведения Работ: _____
Количество скважин: _____ шт.

2. Внести изменения в п.3.1 Договора и изложить его в следующей редакции: «Стоимость Работ, указанных в п.1.1 настоящего Договора составляет

_____ (_____) рублей 00 копеек.
НДС не облагается на основании статьи 346.11 главы 26.2 НК РФ.

3. Соглашение вступает в силу с момента его подписания и действует до момента исполнения Сторонами всех своих обязательств по настоящему Соглашению.

4. Соглашение составлено в 2-х аутентичных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу и является неотъемлемой частью Договора № _____ от «___» _____ 202__ года по одному для каждой из Сторон.



ООО «АКВАЛЮКС+»

ОГРН 1135018000897

ИНН 5018155389 /КПП 501801001

Сайт: www.aqualux-m.ru

E-mail: info@aqualux-m.ru

Тел: +7(495)790-21-21

141070, Московская обл., Королёв г., ул. Калинина, д.6Б, пом. IV, офис 161

5. Адреса и реквизиты Сторон:

Исполнитель
ООО «АкваЛюкс+»

ИНН 5018155389 КПП 501801001

Юридический адрес:

141070, Московская область, г. Королев,
ул. Калинина, дом 6 Б, пом. IV, офис 161

Банковские реквизиты:

Филиал "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" Банка ВТБ ПАО
Г. МОСКВА

БИК 044525411

К/Сч. 30101810145250000411

Р/Сч. 40702810908000000085

Контактные данные:

Тел./факс: 8 (495)790-21-21

E-mail: info@aqualux-m.ru

_____(_____)
М.П.

Заказчик

ФИО

Паспорт РФ: серия _____ номер _____

выдан _____

Зарегистрирован по адресу:

Контактные данные:

Тел: _____

E-mail (электронная почта): _____

_____(_____)